

Investiční záměr

Název příspěvkové organizace	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje
Název stavby Evidenční číslo	II/430 Brno, Olomoucká most 430-001 - IZ
Funkční třídění rozpočtové skladby	
Datum zpracování	29.10.2011
Zpracovatel	VIAPONT, spol. s r.o. Vodní 13, 602 00 Brno DIČ CZ46995447
Předkládající organizace	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje
	Ing. Jan Zouhar, ředitel organizace
Schválení investičního záměru	Rada Jihomoravského kraje Usnesením č.

Průvodní zpráva

k investičnímu záměru č. 11/02-008

Základní údaje

Název akce:	II/430 Brno, Olomoucká most 430-001 - IZ
Místo stavby:	Brno-město, k.ú. Černovice
Charakter stavby:	Rekonstrukce mostu z důvodu velmi špatného stavebního stavu
Stavebník:	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3/5 601 82 Brno, DIČ CZ70888337 zastoupený Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje příspěvkovou organizací kraje Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno
Uživatel:	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje příspěvková organizace kraje Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno DIČ CZ70932581
Vlastník objektu:	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno, DIČ CZ70888337, zřizovatel uživatele

1. Zdůvodnění stavby

V dubnu 2010 proběhla na mostě ev.č. 430-001 v Brně na ul. Olomoucká hlavní prohlídka vykonaná Ing. Jaromírem Rušarem. Prohlídka klasifikovala stavební stav nosné konstrukce i spodní stavby stupněm VI (velmi špatný) a použitelnost IV (omezeně použitelné). S ohledem na dlouhodobě se zhoršující stavební stav mostu a jeho nízkou zatížitelnost ($V_n = 14t$, $V_r = 16t$, $V_e = 112t$), což je mj. i důsledkem nepřístupnosti nosné konstrukce jak prohlídkám, tak zejména jakýmkoliv opravám, byl zpracovatel pověřen zpracováním investičního záměru na rekonstrukci mostu.

Cílem investičního záměru je zrekonstruovat most, který svými parametry bude vyhovovat současným platným předpisům, s předpokladem dlouhodobé životnosti konstrukce při minimálních nákladech na její údržbu.

2. Podklady

- Smlouva o dílo, č. smlouvy objednatele 182/2011 ze dne 30.05.2011
- Jednání ve věci rekonstrukce mostu se správcí silnice SÚS JmK
- rekognoskace na místě
- Údaje o základových poměrech mostu, archivní sonda klíč GDO 702392, Geostar s.r.o., Brno
- Ověření výskytu inženýrských sítí v prostoru mostu (telefon, plyn, elektro)

- Zaměření inženýrských sítí v okolí mostu (Puttner, s.r.o., 2009)
- Diagnostický průzkum mostu z roku 1996, Mostní a silniční vývoj s.r.o.
- Platné TP a normy ČSN

3. Stručný popis stávající konstrukce

Původní trámový most o 1 poli z roku 1939 byl kolem roku 1960 rozšířen. V mostě je patrná dilatační spára dobetonované opěry i nosné konstrukce. Na mostě se v současné době nachází několik inženýrských sítí (vodovodní řad DN150, DN300 a DN400, plynové potrubí STL DN 150, kabel veřejného osvětlení a kabelové vedení ve správě VN, NN a sdělovací vedení). Řada sítí byla v minulosti vyvedena na energolávku vedoucí při pravé (Vlárské) straně mostu, která je v majetku společnosti E.ON

4. Rozsah zpracování

Pro zpracování investičního záměru se od počátku uvažovaly dvě varianty rekonstrukce mostu.

První varianta vychází z doporučení hlavní prohlídky a zahrnuje zesílení stávající nosné konstrukce instalací volného předpětí a vybetonování spřažené desky. To by si vyžádalo sanaci stávající nosné konstrukce, zbudování koncových příčníků pro kotvení lan, osazení deviátorů na sanované trámy. Pro rozšíření mostu je nutné zbudování úložného prahu na mikropilotách, na který budou uloženy nové prefabrikáty dl. 18,0m.

Druhá varianta předpokládá demolici stávající nosné konstrukce a vrchní části stávajících opěr. Za stávajícími opěrami budou zbudovány nové úložné prahy, které budou založeny na mikropilotách. Na úložné prahy se osadí tyčové prefabrikáty dl. 24,0m a provede se spřažená železobetonová deska.

Společné pro obě tyto varianty je:

- rozšíření mostu vlevo o chodník, výsledná kategorie MS2 15,25/10,75/50
- sanace spodní stavby
- zřízení povrchových dilatačních závěrů
- zřízení odvodnění
- vyvedení sítí mimo most na novou energolávku dle požadavků budoucího správce
- nutnost výluk na trati ČD a trolejového vedení DPMB a.s., byť ve velmi rozdílném rozsahu, var. I Rekonstrukce - 20 dní výluk, var. II - 5 dní maximálně (předpokladem je, že by bylo možno v případě var. 2 Nový most, se při dobré organizaci práce obejít úplně bez výluk na trati ČD)

Pro zemní práce byla zjišťována geologie na geofondu. V podzákladí mostu se nachází štěrk s jílovitým tmelem.

Z hlediska provádění bude nutná uzavírka silnice II/430, výluka na trati ČD Brno - Trenč. Teplá a výluka na trolejovém vedení Dopravního podniku města Brna a.s. Pro převedení silniční dopravy je možné použít ul. Švédské Valy a ul. Těžební (průmyslová zóna Černovická terasa). Délka objížďky je cca 3,3 km.

Jedním z požadavků plynoucího z jednání se zástupci budoucího správce mostu bylo vyvedení inženýrských sítí mimo most. Z tohoto důvodu je na levé - brněnské straně mostu navržena energolávka pro převedení vodovodního řadu DN150, DN300, DN400, plynového potrubí DN150 a případných ostatních elektrických vedení. Konstrukce lávky by byla provedena ze stejných tyčových prefabrikátů se spřaženou železobetonovou deskou jako vlastní most.

Při dobré přípravě rekonstrukce lze provést výměnu mostu včetně demolice do 2 měsíců.

Stavebně sestává stavba z následujících objektů:

- SO 201 - Rekonstrukce mostu ev.č. 430-001
- SO 202 - Energolávka
- SO 301 - Přeložka vodovodu DN150
- SO 302 - Přeložka vodovodu DN300
- SO 303 - Přeložka vodovodu DN400
- SO 401 - Přeložka kabelu VO
- SO 402 - Přeložka sdělovacího vedení
- SO 403 - Přeložka kabelů NN
- SO 404 - Přeložka kabelů VN
- SO 501 - Přeložka plynového potrubí STL DN150
- SO 901 - Provizorní objížďka

SO 201 Rekonstrukce mostu ev.č. 430-001

Varianta 1

Tato varianta spočívá v zesílení konstrukce volným předpětím dvěma 6-lanovými kabely z oceli Y1860S7 - 15,7 na trám spolu se spráženou železobetonovou deskou tl. 200 mm. Řešení bylo ověřeno statickým přepočtem.

Stávající nosná konstrukce bude zbavena balastních vrstev, otryskána tlakovou vodou 800-1200 barů, výztuž očištěna a natřena pasivačním nátěrem. Povrch nosné konstrukce bude reprofilován. Pro ukotvení lan je nutné na každém konci zřízení železobetonového příčníku. Zvláštní pozornost bude nutné věnovat při osazování ocelových deviátorů na trámy, aby nedošlo k přerušení stávající výztuže. Stávající vnitřní příčníky je nutné provrtat pro průchod lan.

Rozšíření mostu bude realizováno pomocí tyčových prefabrikátů z předem předpjatého betonu dl. 18,0 m, které budou uloženy na elastomerových ložiscích na spodní stavbě. Spodní stavba sestává z úložného prahu založeného na mikropilotách a oddilátována od stávajících opěr.

Všechny výše uvedené práce musí probíhat za vyloučení provozu na trati ČD a trolejovém vedení Dopravního podniku města Brna. Předpokládaná minimální doba střídavě jednokolejných výluk by v tomto případě dosáhla 20 dnů, což dle odhadu, podle současných náhrad za výluky, představuje částku minimálně 22 mil. Kč.

Varianta 2

Tato varianta spočívá v kompletní náhradě nosné konstrukce za konstrukci z tyčových prefabrikátů z předem předpjatého betonu a ve zbudování nového základu za opěrami mostu. Spodní stavba - úložný práh bude založen na mikropilotách.

Stávající nosná konstrukce bude zbavena balastních vrstev, rozřezána a jeřábem přemístěna mimo most, kde budou jednotlivé kusy demolovány a odvezeny na skládku, příp. na recyklaci. Po demolici nosné konstrukce budou ubourány stávající opěry až na požadovanou úroveň založení nové spodní stavby. Provede se vyvrtání mikropilot, betonáž úložného prahu a následné osazení tyčových prefabrikátů, na které se vybetonuje sprážená železobetonová deska.

Povrch odbouraných částí původních opěr se upraví dlažbou do betonu a osadí se mostní zábradlí. Vzniklý prostor na původních opěrách mostů umožní v budoucnu kontrolu nosné konstrukce a jejího uložení.

Řadu stavebních prací bude možné provádět v nočních výlukách, příp. při snížené rychlosti vlaků ČD. Při bourání i osazování nových prefabrikátu bude muset být zajištěna výluka na trolejovém vedení DMPB a.s.

Společné práce

Před započítáním prací bude z mostu demontováno stávající ocelové zábradlí s protidotykovou ochranou a původní vodorovná protidotyková ochrana na spodním líci nosné konstrukce. Provede se výstavba energolávky SO202, na kterou se přeloží všechny inženýrské sítě ze stávajícího mostu SO 301 - 501.

Během výstavby či sanace nosné konstrukce je možné za výluky provést sanaci spodní stavby. Spodní stavba bude otryskána tlakovou vodou 800-1200 barů a provede se reprofilace povrchu se sjednocovacím nátěrem. Za rubem opěr bude provedena těsnicí injektáž, která bude probíhat z povrchu (u varianty nové NK se předpokládá snížení potřebných injektáží). Dilatační spáry se pročistí a přetěsní.

Pod mostem se provede doplnění žlabovek pro převedení vody v drážním příkopu mimo most (v současné době se voda kumuluje pod mostem ve vymletém příkopu).

Voda z mostu bude svedena do odvodňovačů a potrubím dále do drážních příkopů.

Osadí se povrchové dilatační závěry. Na spřažené desky bude provedena celoplošná izolace a s asfaltovou vozovkou tl. 90mm. Provede se betonáž říms, na které se osadí ocelové mostní zábradlí se svislou protidotykovou zábranou.

Doporučení

Pro minimalizování výluk a uzavírek a tedy i nákladů je vhodné současně provést rekonstrukci i sousedního mostu ev. č. 430-002. Tento most vede přes vlečku do Zetor Tractors a.s. a SAKO Brno a.s. a v současné době je jeho stavební stav označen IV - uspokojivý. V případě společného provádění se přeložky sítí napojí na přeložky sítí prováděné v rámci mostu ev. č. 430-002.

S ohledem na nutnost při výluce trolejového vedení uzavřít celou vozovnu trolejbusů Dopravního podniku města Brna a.s., je nutné stavební práce směřovat do prázdninového provozu červenec / srpen.

Ze srovnání celkově vychází lépe varianta č. 2 - kompletní výměna nosné konstrukce. Je to především z důvodu výrazně delších výluk na trati u varianty 1 při náročném sanování nosné konstrukce, osazování deviátorů a předpínání, ale také z důvodu nemožné kontroly předpětí, příp. uložení.

SO202 Energolávka

Založení se předpokládá na železobetonových základových blocích na mikropilotách. Nosná konstrukce lávky bude z předem předpjatých tyčových prefabrikátů se spřaženou deskou. Horní povrch bude opatřen přímo pochozí hydroizolací.

Na nosné konstrukci bude instalována ocelová konstrukce pro převedení inženýrských sítí a ocelové mostní zábradlí. Lávka bude vybavena protidotykovou zábranou v oblasti křížení s trolejemi trati ČD.

SO 301 - 501 Přeložky sítí

Délka přeložek inženýrských sítí závisí na rozhodnutí zda se rekonstrukce mostů ev.č. 430-001 a 430-002 bude provádět současně. Pro potřeby investičního záměru se předpokládá délka přeložek vodovodního řádu a plynového potrubí cca 68 m a přeložek elektrických sítí cca 40 m. Konkrétně se jedná o tyto přeložky podzemních sítí:

SO 301 - Přeložka vodovodu DN150
SO 302 - Přeložka vodovodu DN300
SO 303 - Přeložka vodovodu DN400
SO 401 - Přeložka kabelu VO
SO 402 - Přeložka sdělovacího vedení
SO 403 - Přeložka kabelů NN
SO 404 - Přeložka kabelů VN
SO 501 - Přeložka plynového potrubí STL DN150

Zároveň lze předpokládat potřebu zásahu do trolejového vedení MHD (trolejbusy) a ČD při výstavbě, bude řešeno v rámci plánů POV a BOZP v dalším stupni projektové přípravy stavby, zvláště pokud by se řešila souběžná rekonstrukce mostů ev.č. 430 - 001 i 002.

SO901 Provizorní objížďka

Převedení silniční dopravy je možné použít ul. Švédské Valy a ul. Těžební (průmyslová zóna Černovická terasa). Délka objížďky je cca 3,3 km.

5. Vyhodnocení efektivity a účinků investice

Efektivnost provedení stavby bude spočívat jednak v tom, jak se podaří zajistit dlouhodobý soulad potřeb silniční a železniční dopravy, tedy plnění požadavků na umožnění rozvoje silniční i železniční dopravy v místě křížení (uvažuje se totiž o změně podcházející trati ČD z 2 kolejné na 3 kolejnou, s parametry VRT). Dále pak v plnění okamžitých požadavků, což jsou požadavky na plynulý a bezpečný provoz na ulici Olomoucké, která představuje důležité propojení města s okrajovými sídlišti Slatina a Šlapanice a také průmyslové zóny Černovická terasa. V nemalé míře efektivitu investice může ovlivnit i to, jak se podaří sladit rekonstrukci obou sousedících mostů (zejména pokud jde o přeložky sítí a dopravní uzavírky). Obě tato hlediska bude nutno sledovat v dalším postupu zpracování projektové dokumentace stavby.

6. Náklady stavby

Předpokládané náklady stavby činí 36 747 tis. Kč včetně 20 % DPH

7. Zdroje financování

Náklady stavby budou čerpány z rozpočtu SÚSJmK.

8. Územně technické podmínky pro přípravu území

Stavba se nachází v intravilánu, na pozemcích v majetku státu a města Brna. Oproti původnímu stavu nevyžaduje trvalý zábor nových pozemků.

V prostoru stavby byla zjištěna řada podzemních inženýrských sítí. Pro výstavbu mostu je nutné provést přeložky vodovodního řadu DN150, DN300 a DN400, plynového potrubí STL DN150, přeložku kabelu VO, 2xVN, 2x sdělovací kabel a 1xNN. Řada dalších sítí leží v těsné blízkosti stavby, ale jejich překládka nebude nutná. Před stavbou mostu však bude nutno provést jejich vytyčení a případnou ochranu.

Stavba bude řešena za trvalého vyloučení veřejného provozu. Za tímto účelem je v rámci stavby řešena též provizorní objížďná trasa. Objížďka bude délky cca 3,3km a bude vyznačena příslušným dopravním značením.

9. Soulad s územními plány

Z konceptu územního plánu města Brna (únor 2010) vyplývá možné vedení cyklostezky na mostě (varianta konceptu I. a II) a úprava železniční trati ČD na VRT. Investiční záměr je v souladu s územním plánem města Brna, na mostě jsou umístěny dostatečně široké oboustranné chodníky umožňující i vedení cyklostezky po mostě, v dalším stupni projektové dokumentace však bude třeba dořešit aktuální požadavky na mostní konstrukci z titulu výhledového charakteru podcházející železniční trati.

10. Dopady na životní prostředí

Stavba se sice nachází v intravilánu města, jedná se však o území určené podnikatelským aktivitám a dopravě. Umístění stavby umožňuje vést staveništní dopravu mimo bytovou zástavbu a ani při stavbě nepředpokládáme žádné mimořádné zatížení hlukem či prašností bezprostřední okolí stavby. Omezení veřejné dopravy bude pouze dočasné. Z titulu stavby tak žádné nepříznivé dopady na životní prostředí nehrozí.

11. Majetkoprávní vztahy

Stavba bude realizována výhradně na pozemcích ve vlastnictví státu. Trvalý zábor bude na parcelách 2750/5, 2750/6, 2790 v k.ú. Černovice. Dočasný zábor se navíc dotkne parcel 2789/1, 2787/9, 1323/16 v k.ú. Černovice a 144, 502/5 v k.ú. Slatina. Výpis dotčených a sousedních pozemků je uveden v příloze.

12. Požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby

Navržené technické řešení nevyžaduje během budoucího provozu na komunikaci žádné mimořádné technologické postupy. Nutné jsou pravidelné prohlídky a údržba, kterou bude provádět SÚS JMK.

13. Zhodnocení přínosu výstavby k řešení problému nezaměstnanosti

Investiční záměr neřeší

14. Údaje o předpokládaném způsobu zadávání veřejných zakázek

dle Zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách

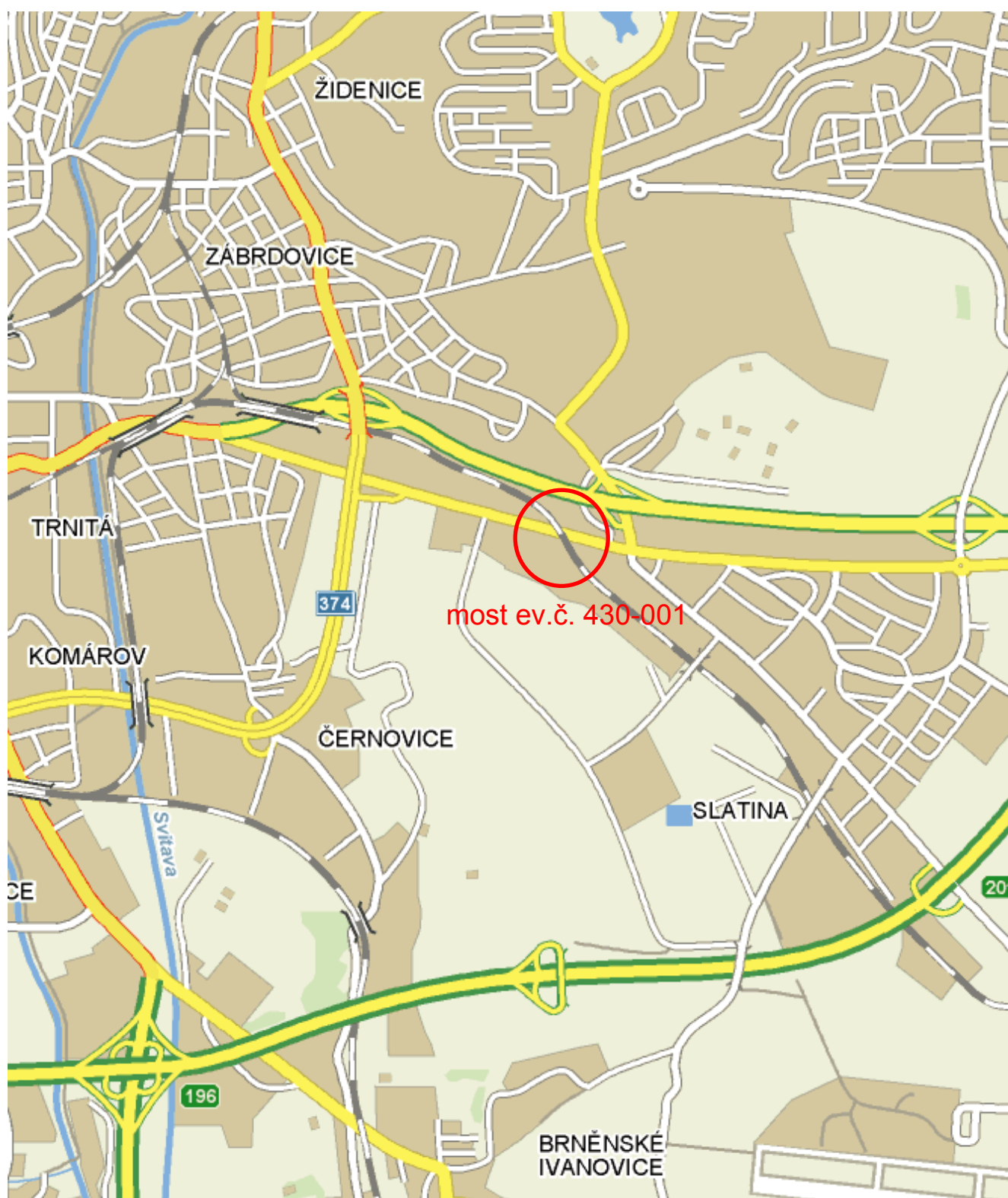
V Brně, říjen 2011

Ing. Martin Jaroš

Přílohy

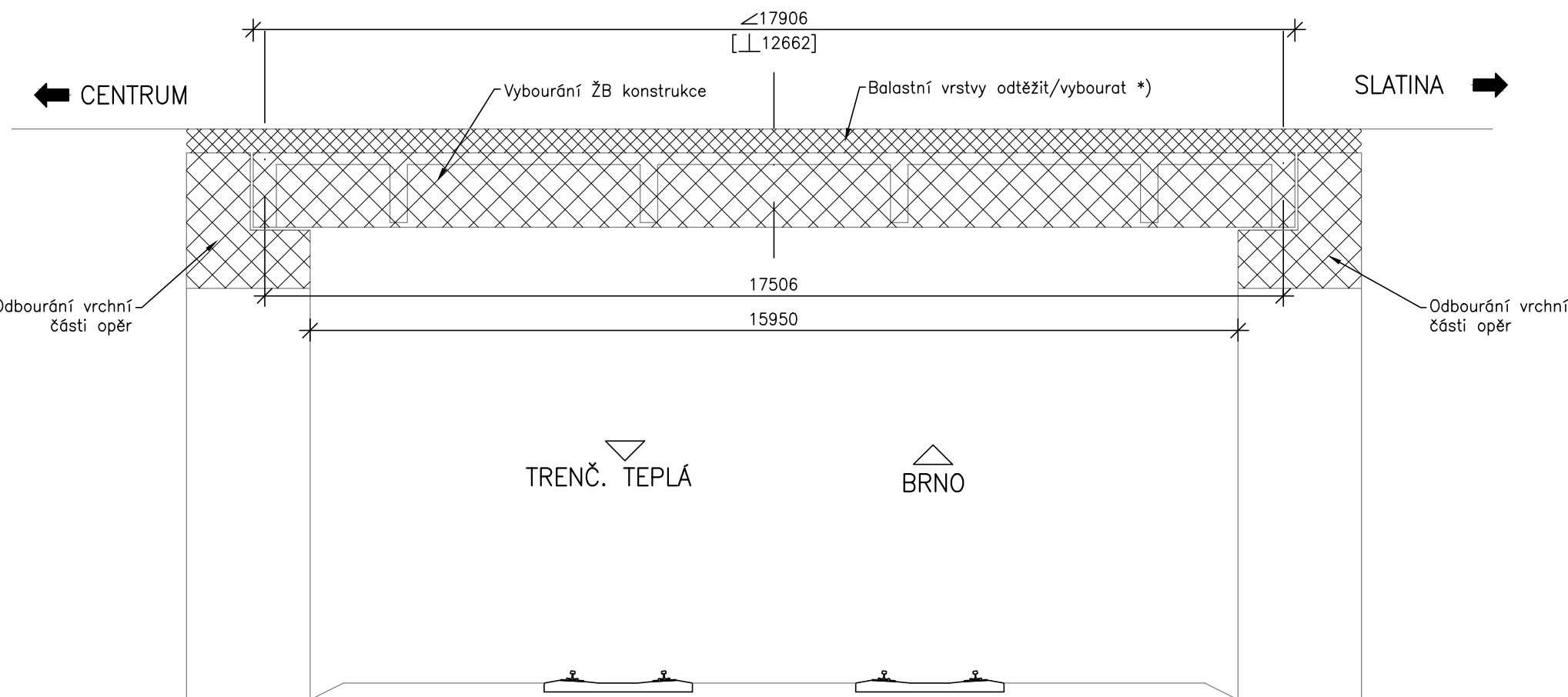
- Celková situace stavby 1:50 000
- Demolice mostu
- Situace stavby 1:250
- Podélný řez 1:100
- Příčný řez 1:100
- Určení rozsahu záborů stavby
- Propočet ceny stavebních objektů
- Doklady

CELKOVÁ SITUACE STAVBY 1:50000

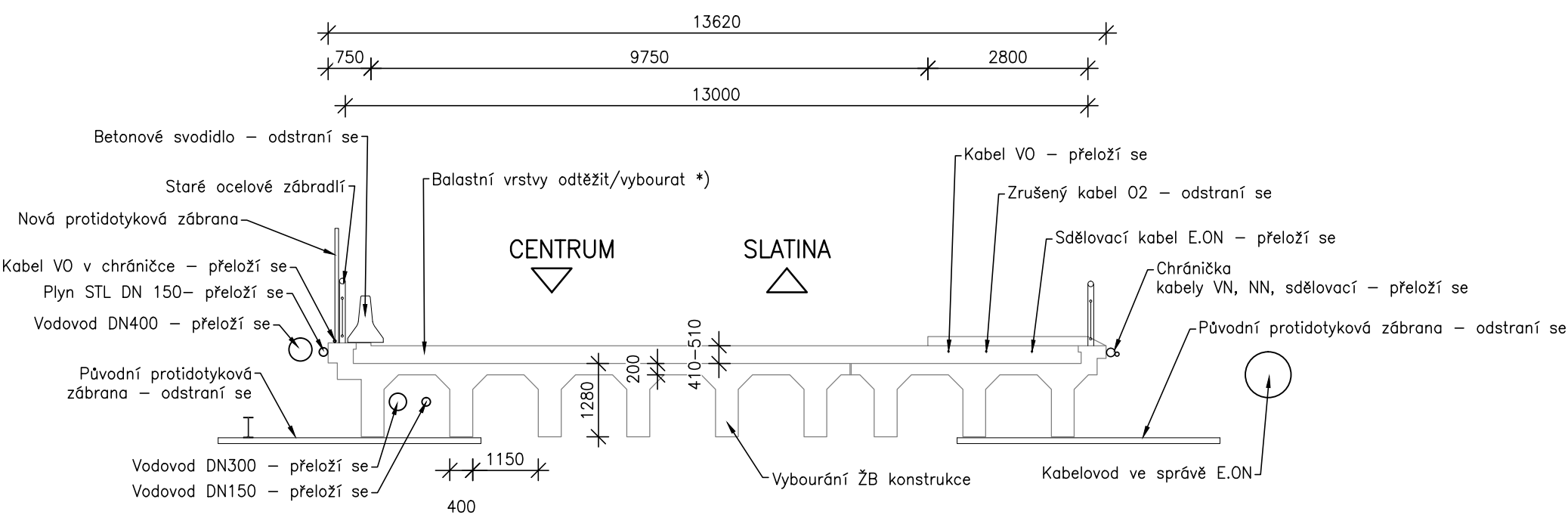


DEMOLICE MOSTU

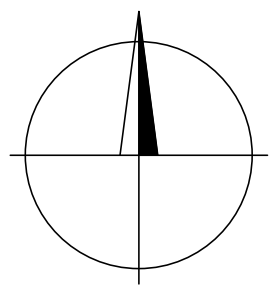
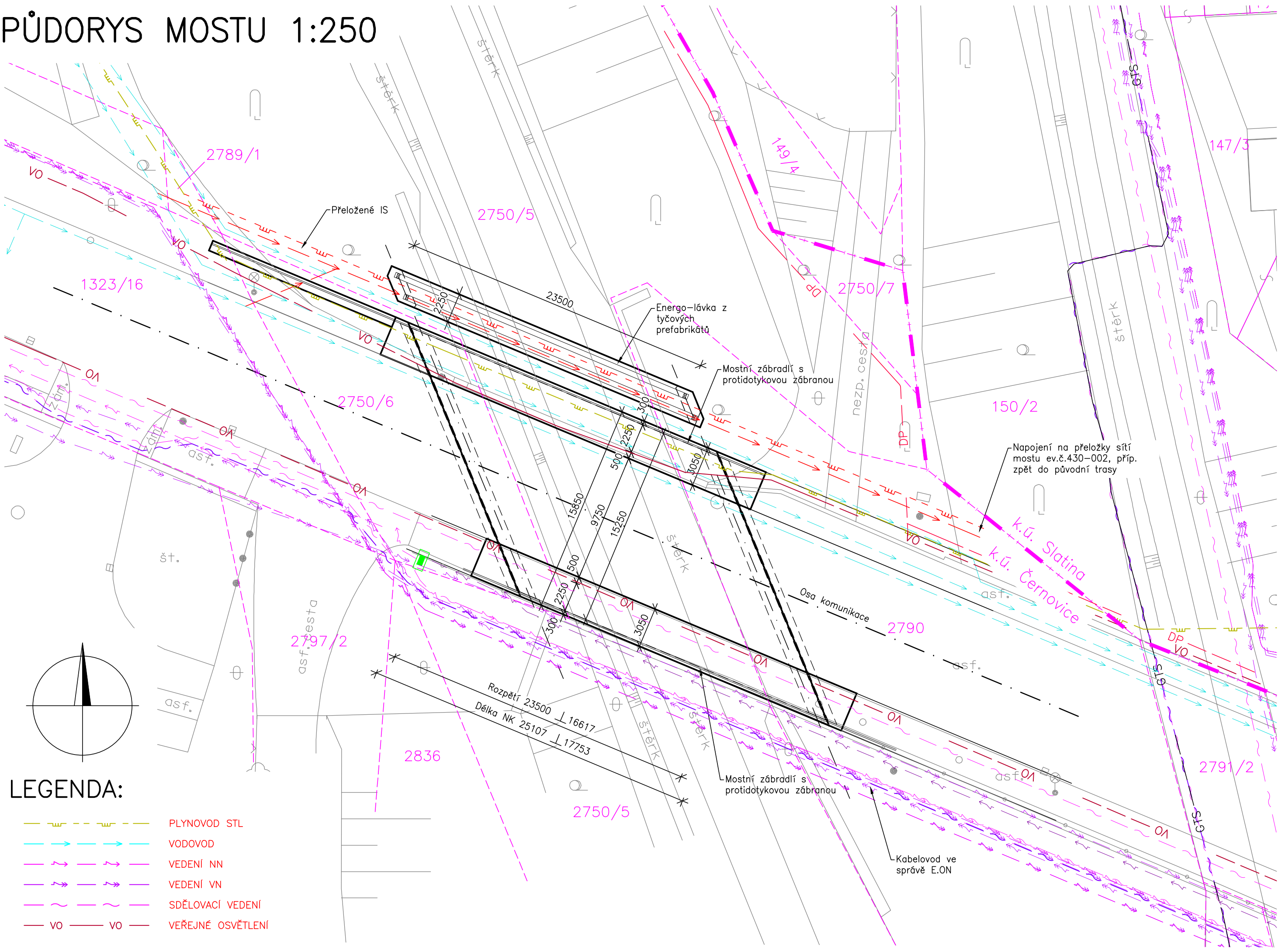
PODÉLNÝ ŘEZ – STARÝ MOST 1:100



PŘÍČNÝ ŘEZ – STARÝ MOST 1:100



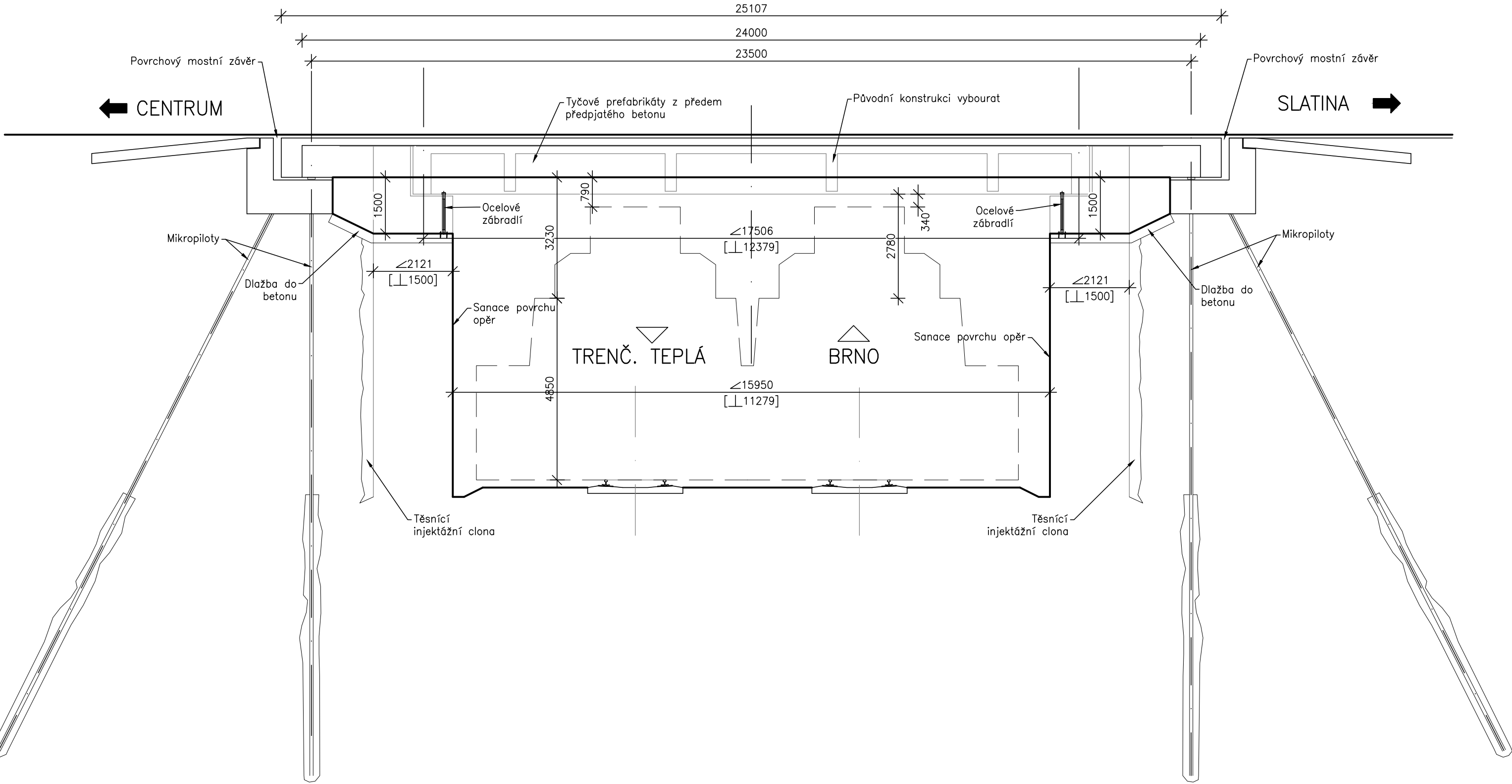
PŮDORYS MOSTU 1:250



LEGENDA:

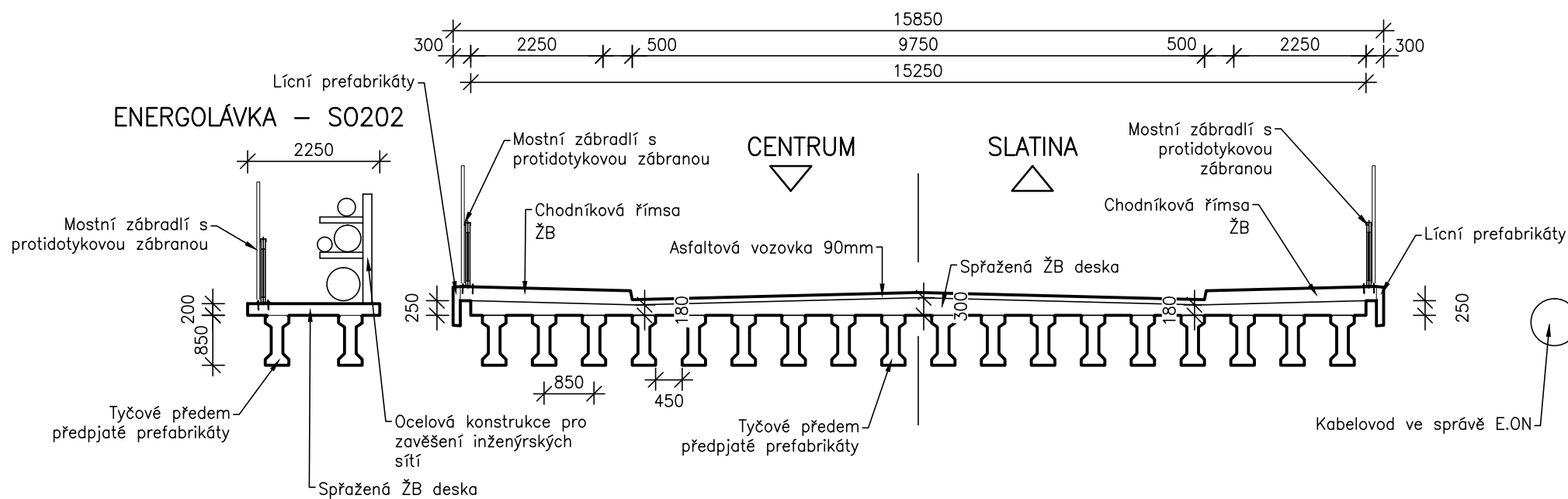
- | | |
|--|-------------------|
| | PLYNOVOD STL |
| | VODOVOD |
| | VEDENÍ NN |
| | VEDENÍ VN |
| | SDĚLOVACÍ VEDENÍ |
| | VO |
| | VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ |

PODÉLNÝ ŘEZ 1:100

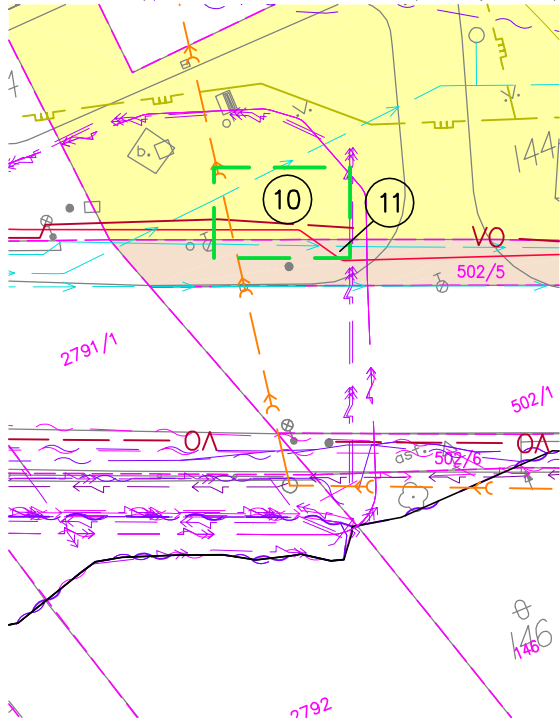
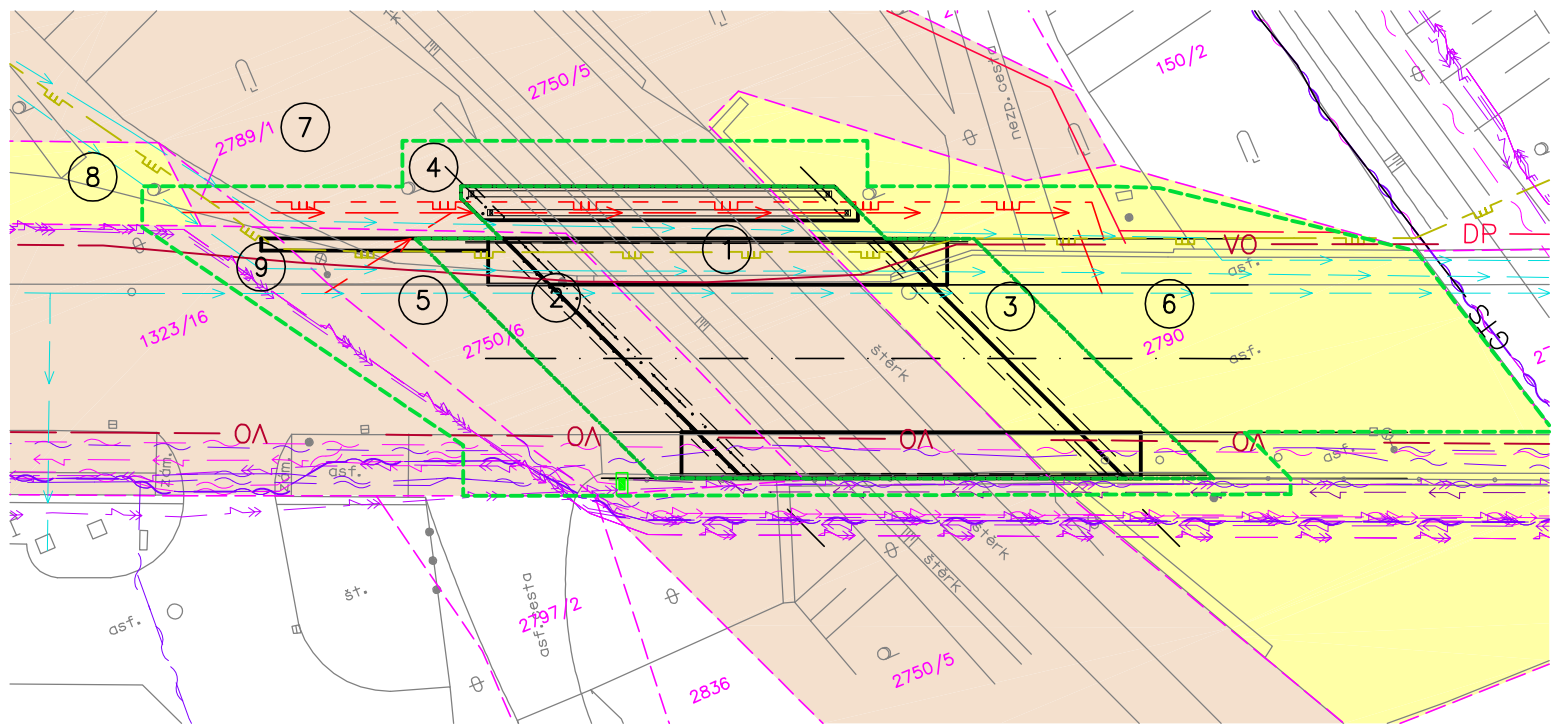


PŘÍČNÝ ŘEZ – NOVÝ MOST 1:100

MOST PŘES ČD – S0201



URČENÍ ROZSAHU ZÁBORŮ STAVBY



LEGENDA

- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- ROZHRANÍ PARCEL DLE KN
- POZEMKY V MAJETKU ČR (správce viz. tabulka)
- POZEMKY V MEJETKU města Brna

- SÍŤ
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN
 - VODOVOD
 - PLYNOVOD
 - TELEKOM
 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ

Trvalý zábor

parcelní číslo dle KN	vlastník	správce	adresa	číslo záboru	celková plocha [m2]	plocha záboru [m2]	druh pozemku
k.ú.Černovice 611263							
2750/5	ČR	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	1	46977	329	ostaní plocha
2750/6	ČR	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00	2	293	161	ostaní plocha
2790	Statutární město Brno		Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	3	1203	183	ostaní plocha

Dočasný zábor

parcelní číslo dle KN	vlastník	správce	adresa	číslo záboru	celková plocha [m2]	plocha záboru [m2]	druh pozemku
k.ú.Černovice 611263							
2750/5	ČR	Správa železniční dopravní cesty	Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	4	46977	112	ostaní plocha
2750/6	ČR	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00	5	293	139	ostaní plocha
2790	Statutární město Brno		Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	6	1203	492	ostaní plocha
2789/1	ČR	Agropodnik Brno, s. p. – v likvidaci	Údolní 326/11, Brno, Brno-město, 602 00	7	12	12	ostaní plocha
2787/9	Statutární město Brno		Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	8	974	9	orná půda
1323/16	ČR	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00	9	9306	107	ostaní plocha
k.ú. Slatina 612286							
144	Statutární město Brno		Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	8	931	43	ostaní plocha
502/5	ČR	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00	9	741	11	ostaní plocha

PŘEHLEDNÁ TABULKA ZÁBORŮ

Trvalý zábor

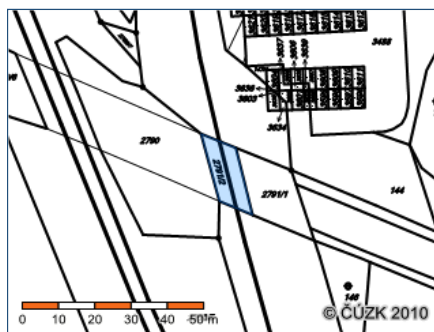
parcelní číslo KN	vlastník	správce	adresa	číslo záboru	celková plocha [m2]	plocha záboru [m2]	druh pozemku
k.ú.	Černovice 611263						
2750/5	ČR	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	1	46977	329	ostaní plocha
2750/6	ČR	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00	2	293	161	ostaní plocha
2790	Statutární město Brno		Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	3	1203	183	ostaní plocha

Dočasný zábor

pozemek číslo	vlastník	správce		číslo záboru	celková plocha [m2]	plocha záboru [m2]	druh pozemku
k.ú.	Černovice 611263						
2750/5	ČR	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	4	46977	112	ostaní plocha
2750/6	ČR	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00	5	293	139	ostaní plocha
2790	Statutární město Brno		Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	6	1203	492	ostaní plocha
2789/1	ČR	Agropodnik Brno, s. p. - v likvidaci	Údolní 326/11, Brno, Brno-město, 602 00	7	12	12	ostaní plocha
2787/9	Statutární město Brno		Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	8	974	9	orná půda
1323/16	ČR	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00	9	9306	107	ostaní plocha
k.ú.	Slatina 612286						
144	Statutární město Brno		Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	10	931	43	ostaní plocha
502/5	ČR	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00	11	741	11	ostaní plocha

Informace o parcele

Parcelní číslo: 2791/2
Výměra [m²]: 156
Katastrální území: Černovice 611263
Číslo LV: [1362](#)
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: silnice
Druh pozemku: ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost; Zkratka: SAKO Brno, a.s.	Jedovnická 4247/2, Brno, Židenice, 628 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Název

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

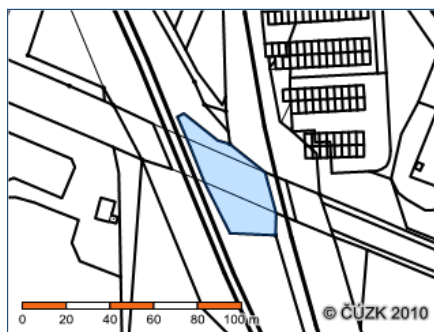
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Informace o parcele

Parcelní číslo: 2790
Výměra [m²]: 1203
Katastrální území: Černovice 611263
Číslo LV: [10001](#)
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: silnice
Druh pozemku: ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Název
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

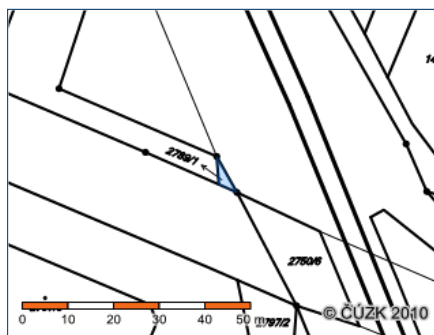
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Informace o parcele

Parcelní číslo:	2789/1
Výměra [m ²]:	12
Katastrální území:	Černovice 611263
Číslo LV:	200
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Česká republika		
Právo hospodaření s majetkem státu		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Agropodnik Brno, s. p. - v likvidaci	Údolní 326/11, Brno, Brno-město, 602 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

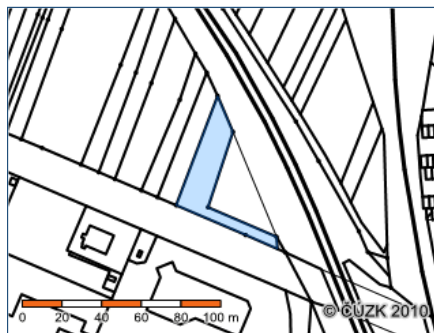
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Informace o parcele

Parcelní číslo:	2787/9
Výměra [m ²]:	974
Katastrální území:	Černovice 611263
Číslo LV:	10001
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
22210	327
20401	647

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Název
Změna výměr obnovou operátu

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Informace o parcele

Parcelní číslo: 2750/6
Výměra [m²]: 293
Katastrální území: Černovice 611263
Číslo LV: [60000](#)
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: dráha
Druh pozemku: ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Česká republika		
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových		
Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00		

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Informace o parcele

Parcelní číslo:	2750/5
Výměra [m ²]:	46977
Katastrální území:	Černovice 611263
Číslo LV:	8
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	dráha
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Česká republika		
Právo hospodařit s majetkem státu		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Název
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Název
Změna výměr obnovou operátu

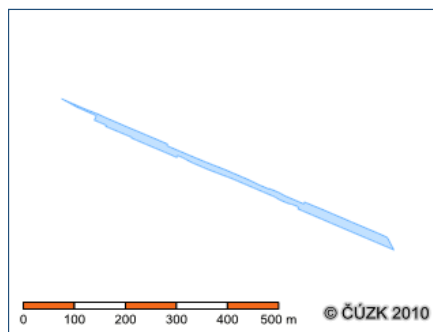
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Informace o parcele

Parcelní číslo:	1323/16
Výměra [m ²]:	9306
Katastrální území:	Černovice 611263
Číslo LV:	60000
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Česká republika		
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Název
Změna výměr obnovou operátu

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Informace o parcele

Parcelní číslo: 502/5
Výměra [m²]: 741
Katastrální území: Slatina 612286
Číslo LV: [60000](#)
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: jiná plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Česká republika		
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových		
Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 128 00		

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

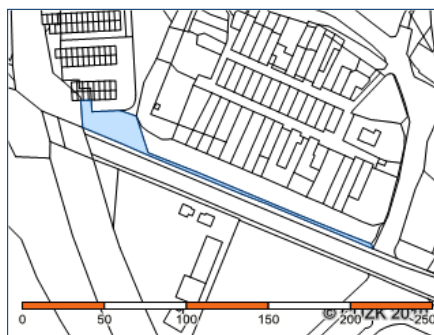
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Informace o parcele

Parcelní číslo: 144
Výměra [m²]: 931
Katastrální území: Slatina 612286
Číslo LV: [10001](#)
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno, Brno-město, 601 67	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Název
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

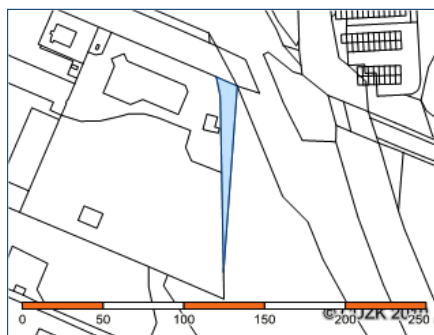
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Informace o parcele

Parcelní číslo: 2797/2
Výměra [m²]: 650
Katastrální území: Černovice 611263
Číslo LV: [1584](#)
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: manipulační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
TOPGEO BRNO, spol. s r.o.	Olomoucká 1166/75, Brno, Černovice, 627 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Název

Věcné břemeno (podle listiny)

Zástavní právo smluvní

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Platnost k 26.10.2011 12:12:47

Propočet ceny stavebních objektů

Propočet	Název stavby	II/430 Brno, Olomoucká most 430-001-IZ					
Identifikační údaje	Identifikační číslo investora	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje					
	Číslo stavby						
	Místo stavby	k.ú.Brno-Černovice					
	Okres	Brno-město					
	Odvětví	Doprava					
	Charakter stavby	Odstranění havarijního stavu mostu					
Rekapitulace nákladů podle hlav v 1000 Kč (bez desetinných míst)							
Hlava číslo	Náklady na	Náklady zahrnuté do plánu IV					
		Stavební část	Technol. část	Celkem	Náklady zahrnuté do ZP	Náklady z inv. prostředků	Celkové náklady stavby
A	B	C	D	E	F	G	H
I.	Projektové a průzkumné práce	****	****	****	850	850	850
II.	Provozní soubory celkem	****					
	Z toho: dodávka	****			****	****	****
	montáž	****			****	****	****
III.	Stavební objekty celkem	20 921	****	20 921	20 921	20 921	20 921
	Z toho: základní náklady		****				
IV.	Stroje, zařízení, nářadí a inventář inv. povahy						
V.	Umělecká díla		****				
VI.	Vedlejší náklady celkem	0	0	0	0	0	0
	Z toho: a) zařízení stavenišť				****	****	****
	b) územní vlivy				****	****	****
	c) prac. prostředí				****	****	****
	d) ostatní				****	****	****
VII.	Ostatní náklady neuvedené v jiných hlavách	****	****	****	****	****	****
VIII.	Rezerva	2 092	****	2 092	2 092	2 092	2 092
IX.	Jiné investice	****	****	****	****	****	****
	- odvody za trvalé odnětí ZP					0	0
	- odvody za dočasné odnětí ZP					0	0
X.	Náklady z inv. prostředků nezahrnuté do ZP	****	****	****	****	0	0
	- výkup nemovitostí						
XI.	Náklady hrazené z prov. prostředků	****	****	****	****	****	6 760
	Z toho: inženýrská činnos	****	****	****	****	****	380
	CELKEM	20 921	0	23 013	23 863	23 863	30 623
	DPH 20%	4 184	0	4 603	4 773	4 773	6 125
	CELKEM VČETNĚ DPH	25 105	0	27 615	28 635	28 635	36 747
27.10.2011	Vypracoval: Karel Jaroš Organizace: VIAPONT s.r.o.						
	Gen. projektant: VIAPONT s.r.o. IČ 46995447	Investor: SÚS JMK			Schvalující orgán:		

Propočet ceny stavebních objektů
investor: **SÚS JMK**

Objekt	Název	MJ	Počet MJ	J cena	Σ Kč	cena SO Σ
8124	STAVEBNÍ OBJEKTY					
SO 201	Most na sil. II/430, Brno, Olomoucká most ev. č. 430-001	M2	383	42 588		16 311 273
1	Zemní práce výkop vč. násypů a zk	M3	238	400	95 200	
2	Borání živíc	M3	68	1 200	81 600	
3	Př. desky	M3	39	19 200	748 800	
4	Základy-mikropiloty	M	1 050	3 100	3 255 000	
5	Zpevnění za opěrami	M2	310	1 600	496 000	
6	Ložiska	KS	36	15 000	540 000	
7	NK nosníky předspjaté	M3	101	25 000	2 525 000	
8	NK deska ze ŽB	M3	104	20 400	2 121 600	
9	Křídla vč zákl ůl. prahy	M3	119	7900	940 100	
10	Římky vč líc pref	M3	55	13900	764 500	
11	Povrchové úpravy	M2	440	1750	770 000	
12	Izolace	M2	493	650	320 450	
13	Vozovka na mostě	M2	264	420	110 880	
14	Vozovka	M2	165	1140	188 100	
15	Zábradlí	M	122	5500	200 000	
16	Závěry	M	45	23000	200 000	
17	Dlažba z lomového kamene do betonu	M3	45	4400	198 000	
18	Bourání NK opěr a svodidel říms, svodidel	M3	262	4600	1 205 200	
19	Bourání-demontáž zábradlí a protidotyk ochrana	M	85	800	68 000	
20	Nezahrnuté	%	14 828 430	10%	1 482 843	
SO 202	Energolávka	M2	56	41 266		2 310 880
1	Zemní práce výkop vč. násypů a zk	M3	60	400	24 000	
2	Základy-mikropiloty	M	120	3 100	372 000	
3	Ložiska	KS	4	15 000	60 000	
3	NK nosníky předspjaté	M3	12	25 000	300 000	
4	NK deska ze ŽB	M3	12	20 400	244 800	
5	Křídla vč zákl ůl. prahy	M3	14	7900	110 600	
6	Izolace vč. vozovky	M2	57	2200	125 400	
7	Zábradlí	M	48	5500	264 000	
8	Ocelová konstr. pro převedení vedení	M	30	20000	600 000	
9	Nezahrnuté	%	2 100 800	10%	210 080	
SO 301	Přeložka vodovodu DN 150					326 400
1	Přeložka vodovodu DN 150	M	68	4 800	326 400	
SO 302	Přeložka vodovodu DN 300					612 000
1	Přeložka vodovodu DN 300	M	68	9 000	612 000	
SO 303	Přeložka vodovodu DN 400					816 000
1	Přeložka vodovodu DN 400	M	68	12 000	816 000	
SO 401	Přeložka VO					72 000
1	Přeložka VO	M	40	1 800	72 000	
SO 303	Přeložka sděl. vedení					112 000
1	Přeložka sděl. vedení	M	80	1 400	112 000	
SO 303	Přeložka NN					60 000
1	Přeložka NN	M	40	1 500	60 000	
SO 303	Přeložka VN					160 000
1	Přeložka VN	M	80	2 000	160 000	
SO 501	Přeložka plynu STL DN 150					140 000
1	Přeložka plynu STL DN 151	M	68	5 000	140 000	
	II/430 Brno, Olomoucká most 430-001-IZ					20 920 553
	Rezerva 10% ze stavebních nákladů					2 092 055
	Celkem					23 012 608
	DPH 20%					4 602 522
	Celkem včetně DPH					27 615 130
81249	NÁKLADY PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ					850 000
	STUDIE A PRŮZKUMNÉ PRÁCE GEOTECHNICKÉ NA POVRCHU				150 000	
	Geodetická měření vč. vyhodnocení				100 000	
	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE				600 000	
81249	OSTATNÍ NÁKLADY PŘÍPRAVY A ZABEZPEČENÍ VÝSTAVBY					6 760 000
	POPLATKY ZA SKLÁDKU				120 000	
	ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOU				120 000	
	INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO ÚR a SP				320 000	
	DIAGNOSTIKA VOZOVKA A MOSTU (odhad) stavby				100 000	
	DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PO DOBU STAVBY				150 000	
	OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR VČ stavebního dozoru				200 000	
	VÝLUKY NA TRATI	DEN	5	1 110 000	5 550 000	
	POMOC PRÁCE ZAJIŠT NEBO ZŘIZ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ VČ revizeA vypínání vedení				200 000	